



Хмельницько П. О.
Яківчук П. М.
Насначкова В. Т.
Доля виконання
у роботі
17.02.17

УКРАЇНА
Хмельницька область
Старокостянтинівський район
Губчанська сільська рада

31114, Хмельницька обл., Старокостянтинівський р – н, с. Губча, вул. 14-го липня, 102

РІШЕННЯ
13 сесії сільської ради VII скликання
від 16 лютого 2017 року № 1

Про внесення змін до рішення
четвертої сесії УІІ скликання від 29
січня 2016 року №1 «Про встановлення
місцевих податків і зборів» та рішення
сьомої сесії УІІ скликання від 16 червня
2016 року №12 «Про встановлення на
території Губчанської сільської ради
плати за землю в частині земельного
податку та затвердження порядку її
справляння».

Відповідно до Закону України від 20.12.2016 року №1791-УІІІ «Про внесення змін до податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо оподаткування збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», ст.12,3 Закону України та керуючись ст.хт.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування», Губчанська сільська рада вирішила:

1.Внести зміни до Положення про встановлення місцевих податків і зборів №17 рад

1.Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

У п.5 підп.5.1. Ставки податку для об'єктів житлової нерухомості (надаються в оренду фізичних та юридичних осіб), встановлюються незалежно від місяця реалізації операції з нерухомості у розмірі **0,1 %** замінити **0.1 %** для фізичних осіб та **1,0%** для юридичних осіб до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на кінець звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

У п.5 підп.5.2 Ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості (об'єкти нерухомості фізичних та юридичних осіб), встановлюються незалежно від місяця реалізації операції з нерухомості: у розмірі **0,1%** для фізичних осіб замінити **0,02%** для фізичних осіб замінити **0,5%** до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на кінець звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

2.Положення про транспортний податок:

У п.2 підп.2.1. середньо ринкова вартість автомобілів становить до 100 тис. грн. замінити мінімальної заробітної плати замінити на середньо ринкову вартість автомобілів до 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на кінець звітного(податкового)року.

3. Положення про єдиний податок:

Пункт 4 викласти в такій редакції

П.4. Ставки єдиного податку:

П.4 п.4.2.1) для платників першої групи єдиного податку встановити ставки (фіксовані ставки) у розмірі **10 відсотків** до розміру прибутку за період з мінімуму;

П.4 п.4.2.2) для платників другої групи єдиного податку встановити ставки (фіксовані ставки) у розмірі **15 відсотків** до розмірів мінімальної заробітної

4. Плата за землю в частині земельного податку та затвердження порядку оподаткування викласти в такій редакції:

Ставки земельного податку (в межах населеного пункту нормативну плату за один гектар) встановлено:

- на земельні ділянки сільськогосподарських угідь (рілля, сіножаті, пасовища) встановити **0,3 відсотка**

- на земельні ділянки сільськогосподарських угідь (багаторічні насадження) встановити **0,3 відсотка**

1.2. Землі транспорту (землі надані підприємствам, установам та організаціям для виконання завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту) - **1 відсоток**

1.3. Землі сільськогосподарського призначення (землі надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, для розміщення відповідної виробничої інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, для розміщення об'єктів, призначених для цих цілей) - **2 відсотки**

1.4. Землі громадської забудови (землі, які використовуються для розміщення житлових, офісних будівель, будівель торгівлі, об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, будівель кредитно-фінансових установ, будівель ринкової інфраструктури та інших будівель громадської забудови) - **2 відсотки**

1.5. Землі промисловості (землі надані для розміщення та експлуатації заводів, підприємств, допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних підприємств, підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд) - **2 відсотки**

1.6. Землі зв'язку (земельні ділянки надані під повітряні і кабельні телеграфні, телефонні лінії та супутникові засоби зв'язку) - **1 відсоток**

1.7. Землі енергетики (землі надані в установленому порядку для розміщення будівель та експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, об'єктів енергетичної інфраструктури, теплової, гідро та гідроакумуючої електростанцій, теплоелектроцентралей, атомних електростанцій, альтернативної енергетики (електростанцій з використанням енергії біомаси, сонячної енергії), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії, трансформаторні підстанції, розподільчі пункти та пристрої теплової енергетики), об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів постачання палива)

1.8. Земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні об'єктів господарської діяльності державної та комунальної форми власності) - **1 відсоток**

2. Рішення набуває чинності з 01.01.2017 року.

Сільський голова

С.В. Лукашук